

ORIGINALE

IMMEDIATA ESECUZIONE



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE ORIGINALE
DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE
N° 73 DEL 08-08-2019

OGGETTO : Atto di indirizzo del Commissario Straordinario per la concessione a terzi della gestione della casa di riposo "Can. Cataldo".

L'anno duemiladiciannove il giorno 8 del mese di Agosto,
alle ore 20.45 nella sala delle adunanze del Comunale, il Commissario Straordinario del
Comune di Partinico, dott. Rosario Arena, nominato con Decreto del Presidente della Regione n.
551/GAB del 18.06.2019 con l'assistenza del Segretario Generale dott. Lucio Guarino
Vista la proposta di deliberazione inerente l'oggetto;
Visti gli allegati pareri;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa,
le motivazioni ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte;

dichiarare la immediata esecutività stante l'urgenza di provvedere per addivenire nel minor
tempo possibile all'aggiudicazione della concessione.



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore n. 2 – Servizi alla Comunità e alla Persona

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 37 del 08-08-2019

UFFICIO DI SEGRETERIA: PROPOSTA REGISTRATA IL 08/08/2019 AL N. 79

Oggetto: Atto di indirizzo del Commissario Straordinario per la concessione a terzi della gestione della casa di riposo "Can. Cataldo"

Il proponente, ing. Lo Grande Nunzio

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

PREMESSO:

- **che** il Comune di Partinico è proprietario e gestore della casa di Riposo "Canonico Cataldo", ubicata in questo viale Aldo Moro 45\47, abilitata ad ospitare n. 40 anziani anche non autosufficienti in percentuale prevista dalla normativa vigente, che gestisce in economia diretta con l'ausilio esterno per le figure specialistiche non presenti nell'organico dell'Ente;
- **che** tale struttura è gestita in economia diretta dal Comune di Partinico con l'ausilio di personale esterno per le figure professionali necessarie non presenti in pianta organica dell'Ente e con l'acquisizione dei beni primari per la gestione degli ospiti;
- **che** con deliberazione del Consiglio comunale n.46 del 10\10\2018 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Partinico;
- **che** l'ultimo bilancio approvato risale all'esercizio 2016 e relativo bilancio pluriennale 2016/2018, giusta deliberazione di C.C. n. 53 del 24/11/2016, e consequenzialmente il Piano Esecutivo di Gestione approvato è quello dell'esercizio 2016, giusta deliberazione della G.M. n. 191 del 06/12/2016;
- **che** per quanto sopra negli anni 2017, 2018 e 2019 non sono stati approvati ne bilancio annuale, bilancio di previsione ne PEG, motivo per cui alla data odierna non sono assegnate risorse economiche ne obiettivi ai responsabili di settore;
- **che** con deliberazione del CS/GM n. 42 del 28/03/2018 sono state approvate le tariffe per i servizi a domanda individuale anno 2018 relative alla gestione della casa di riposo "Can. Cataldo";
- **che** l'Amministrazione comunale nel prendere atto della dichiarazione di dissesto finanziario e che non sarebbe stata in grado di assicurare la copertura finanziaria relativa ai costi di gestione della Casa di Riposo comunale, servizio non indispensabile ai sensi del D.M. 28/05/1993, al fine di evitare la chiusura della struttura e di assicurare la continuità del funzionamento della stessa in favore degli anziani ospiti della casa di riposo, con atto di indirizzo di cui alla Delibera di G.M. n.151 del 23\10/2018 ha manifestato l'intendimento di affidare a terzi la gestione della Casa di Riposo a mezzo procedura aperta;



- **che** la susseguente proposta di delibera consiliare di esternalizzazione della gestione della Casa di Riposo e di approvazione del relativo schema di convenzione, nella seduta del 5\12\2018 è stata bocciata dal Consiglio Comunale rimandando la gestione della struttura in capo all'Amministrazione Comunale in modalità economia diretta;

- **che** al fine di evitare la chiusura della struttura, con grave danno per gli anziani ospiti della casa di riposo, e di assicurare la continuità del funzionamento della stessa in favore degli anziani medesimi, devono essere adottate le specifiche attività gestionali finalizzate a garantire le prestazioni a favore degli utenti senza soluzione di interruzione e discontinuità;

- **che**, tuttavia, la condizione di dissesto finanziario non esime questo Ente dall'adottare gli atti necessari a garantire la continuità del funzionamento della casa di riposo, restando in alternativa la interruzione improvvisa del servizio e la immediata chiusura della struttura;

- **che** a seguito incontri dibattiti politici, con delibera di G.M. n. 9 del 18/02/2019, è stato approvato l'atto deliberativo di indirizzo per l'attivazione delle procedure finalizzate alla concessione a terzi della gestione della casa di riposo;

- **che** con delibera di G.M. n. 18 del 26/02/2018, per i motivi di cui sopra e nelle more che il Consiglio comunale approvi il provvedimento di concessione di servizio della gestione della casa di riposo comunale come da atto di indirizzo della G.M., giusta deliberazione n. 9 del 18/02/2019, l'Amm.ne Com.le ha assegnato le somme necessarie per avviare le procedure per l'affidamento della fornitura dei beni e servizi con applicazione della clausola sociale, per la gestione in economia della casa di riposo "Can. Cataldo" per il periodo 1/3/2019 fino al 15/04/2019;

- **che** in ottemperanza alla volontà espressa dall'Amm.ne Com.le con l'atto deliberativo di G.M. n. 9 del 18/02/2019, il resp.le del 2° settore: Servizi alla Comunità e alla Persona ha redatto il progetto per l'affidamento in concessione a ditta esterna della gestione della casa di riposo "Can. Cataldo" per la durata di anni tre, il quale progetto è stato fatto proprio dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 20 del 1° marzo 2019 dando mandato allo stesso Resp.le del settore, previa deliberazione del C.C. , di procedere alla concessione del servizio a terzi;

- che il C.C. con deliberazione n. 34 del 10/04/2019 ha ulteriormente bocciato la proposta di esternalizzare la gestione della casa di riposo;

- che a seguito dimissioni del Sindaco, arch. De Luca Maurizio, con Decreto del Presidente della Regione n. 551/GAB del 18.06.2019 è stato nominato Commissario Straordinario di questo Comune il dott. Arena Rosario

- che con nota prot. 193/19 del 25/12/19 il dott. Arena Rosario disponeva al Resp.le del settore 2 l'avvio della procedura per riproporre la concessione della gestione, per anni tre, della Casa di Riposo Can. Cataldo, a ditta esterna;

Visto il D. Lgs. 267/2000 nella parti in cui disciplina l'assunzione degli impegni di spesa e le procedure di liquidazione;

Vista la determina sindacale n. 03 del 11/01/2019 con la quale l'ing. Lo Grande Nunzio è stato nominato resp.le del settore n. 2 Servizi alla Comunità e alla Persona con decorrenza dal 1° febbraio 2019;

PROPONE

per quanto meglio in premessa specificato e che qui si intende confermato e trascritto,

1) di prendere atto del progetto redatto dall'ing. Lo Grande Nunzio, nella qualità di resp. le del settore n. 2, Servizi alla Comunità e alla Persona, e che il RUP è la dott.ssa Polizzi Salvatrice; progetto che si allega alla presente per farne parte integrante costituito dai seguenti elaborati:

- * all. 01 - Relazione tecnica, quadro economico, relazione specialistica ;
- * all. 02 – Planimetrie
- * all. 03 – Capitolato speciale di appalto
- * all. 04 – Schema di contratto
- * all. 05 – Regolamento di gestione casa di riposo
- * all. 06 – Determinazione delle tariffe

2) dare mandato allo stesso resp.le del settore previa deliberazione del C.C. di procedere alla concessione del servizio a terzi;

3) dare atto che la concessione sarà affidata per anni tre a mezzo procedura aperta dietro il corrispettivo del canone concessorio di €. 20.000,00 oltre IVA se dovuta; l'appalto di cui al presente provvedimento verrà esperito mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59 e 60, comma 1, del D. Lgs. N. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione del servizio previsto dall'art. 95, comma 3 lett. a) e comma 10, del D. Lgs. N. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di una pluralità di elementi indicati nel bando e capitolato d'appalto) ed eventuale progetto migliorativo che i partecipanti vorranno presentare

4) dare atto che l'Amm.ne Com.le intende applicare le clausole di salvaguardia sociale di cui all'art. 50 del D. Lgs. 50/2016, se ancora valide;

5) dare mandato al resp.le del settore n. 2 di avanzare la proposta al Consiglio Comunale per l'approvazione ai sensi della normativa vigente;

6) Di dare mandato al 1° settore – servizio 1° - Ufficio Segreteria di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia", entro 7 giorni dall'emanazione o 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell'atto stesso;
- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti Amministrativi";

7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di intervenire per addivenire nel minor tempo possibile all'aggiudicazione della concessione.

Rende noto

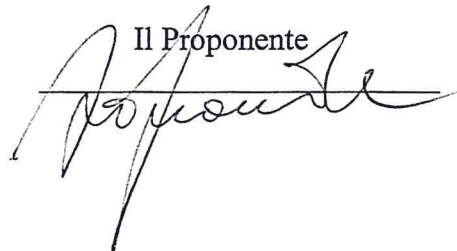
Che la struttura competente è il settore Servizi alla Comunità e alla Persona;

Che il responsabile del procedimento è l'ing. Nunzio Lo Grande;

Che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Partinico li _____

Il Proponente



**PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:
Atto di indirizzo del Commissario Straordinario per la concessione a
terzi della gestione della Casa di Riposo "Can. Cataldo"**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
 parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Partinico, li .././.....

Il Responsabile del Settore



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE
 parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

e si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa”;

parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li .././.....

Il Responsabile del Settore

.....

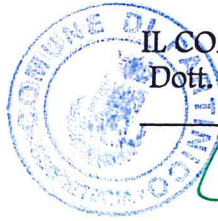
Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI NO

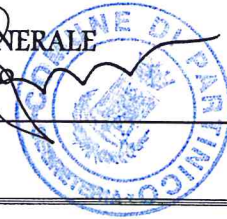
LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. ARENA ROSARIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Guarino Lucio



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al N. _____ Partinico, li _____

Il responsabile della pubblicazione online

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo online di cui sopra

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio online il giorno _____ per quindici giorni consecutivi.

Partinico, li _____

Il Segretario Generale
Avv. Lucio Guarino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 8.8.2019

in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione come sopra certificato

in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante.

Partinico, li 08-08-2019



Il Segretario Generale
Avv. Lucio Guarino
